



Numer P/25/103512	Miejscowość Kalisz	Data 31-12-2025
-------------------	--------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Natalin, ul. -
gm. Brzeziny, działka numer Jamnice-556/33
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 20.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - []
Linia 15 kV []
Stacja SN/nn Natalin [T413059]
Obwód nn [PROJEKTOWANY]
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Natalin [T413059]
obw. - PROJEKTOWANY
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na ostatniej listwie zaciskowej w szafce pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- nie dotyczy
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- istniejącą stację transformatorową SN/nn dostosować do wyprowadzenia nowego obwodu kablowego
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - a) w zakresie przyłącza:
- pobudować szafkę kablowo-pomiarową 2-licznikową przy granicy działek nr 556/33 i 556/34 przy linii rozgraniczającej z drogą dojazdową (drugi licznik dla dz. nr 556/34)
- jako drugie zabezpieczenie przedlicznikowe przewidzieć ogranicznik mocy o wartości 25A
 - b) w zakresie rozbudowy sieci:
- pobudować kabel typu NA2XY (YAKXS) o przekroju 4x120mm² w kierunku przyłączanego obiektu jako nowy obwód kablowy ze stacji transformatorowej nr 13059
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
- nie dotyczy
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
- Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- nie dotyczy
 - 7.1.7. Demontaże:
- nie dotyczy
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
- Odbiorca przygotowuje zalicznikową linię zasilającą (ZLZ) oraz instalację odbiorczą
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 40 A, zainstalowane w szafce pomiarowej

- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
- b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
- d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- e) inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- a) Układ sieci TN-C
- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci - kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- e) Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
- g) System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- Dokumentację techniczną sieci elektroenergetycznej/przyłącza należy uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Kaliszu.
- Przy opracowaniu Dokumentacji Technicznej należy w maksymalny sposób uwzględnić realizację zadania w technologii PPN (Prace Pod Napięciem)
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- nie dotyczy
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- nie dotyczy
- 12.4. Inne wymagania:
- nie dotyczy
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
- ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

18. Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGIA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGIA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Zdobych Piotr
OPRACOWAŁ
tel. 625002437

ZATWIERDZIŁ

Kierownik
Działu Przyłączeń
Grzegorz Sobczak

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Kaliszu
ul. Wojska Polskiego 35, 62-800 Kalisz

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.2158.2025
Nazwa miejscowości	Natalin
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej	380702_2 - Brzeziny
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	380702_2.0007 - Jamnica
Skala mapy	1:500
Sekcja mapy zasadniczej	6.159.23.07.4.4, 6.159.23.12.2.2
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000 strefa 6
Nazwa układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Mapa została wykonana bez ustalenia przebiegu służebności
Data opracowania mapy	09.07.2025 r.



+48 604 839 413
Ruda Wierzyńska 14A, 63-306 Głazki
NIP 6080017499 REGON 520729747

Nazwa/Imię i nazwisko wykonawcy prac geodezyjnych

mgr inż. Paweł Lewicz

Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę

mgr inż. Paweł Lewicz
GEODETA UPRAWNIONY
Nr uprawnień: 23098

podpis osoby reprezentującej wykonawcę

Geodeta Uprawniony
mgr inż. Paweł Lewicz
Nr uprawnień: 23098 (zakres 1, 2, 4)

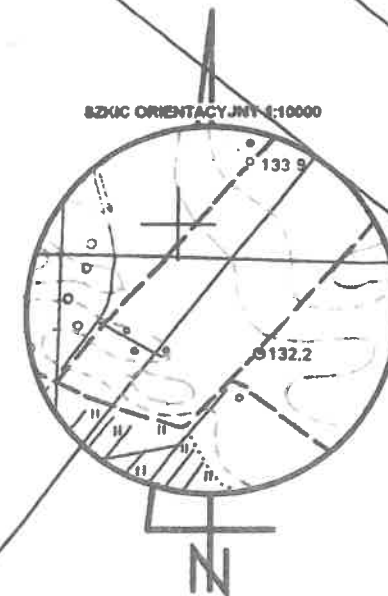
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.2158.2025
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA KALISKI
Wykonawca prac geodezyjnych	 +48 604 839 413 Ruda Wierzyńska 14A, 63-306 Głazki NIP 6080017499 REGON 520729747
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.2158.2025_1 Z dnia: 17.07.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Paweł Lewicz GEODETA UPRAWNIONY Nr uprawnień: 23098

STADIUM:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
JEDNOSTKA:	R-A SPÓŁKA Z O.O.
PROJEKTOWA:	UL. PTOLEMEUSZA 21, 62-800 KALISZ TEL: 505073503
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
ZAKRES INWESTYCJI:	BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI:	DZIAŁKA NR 556/33, OBRĘB 0007 JAMNICA
MIASTO:	NATALIN
GMINA:	
INWESTOR:	
ADRES INWESTORA:	UL. WISNIOWA 41A, 60-004 NATALIN
SKALA:	1:500
DATA:	08.2025
AUTORZY:	- mgr inż. arch. Przemysław Wierzbicki projektant w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej uprawniony projektant architektury dec. Woj. Kalisz UAN 7342-30/93 członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr rejestracji: WP / 024 adres pracowni 62-472 Żydów ul. Szkolna 65 tel: 0-602-768684 członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa WZPBO00164/14
Miejsce projektanta:	
Miejsce inżyniera:	
Miejsce projektanta:	
Miejsce inżyniera:	
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
RYŚUNKU:	
NUMER:	
RYŚUNKU:	PB - PZT - 01

- LEGENDA:
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
 - PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE 2 szt-2,5mx5,0m
 - PROJEKTOWANA FURTKA
 - PROJEKTOWANA BRAMA WJAZDOWA
 - WEJŚCIA, WJAZDY
 - PROJEKTOWANE PODESTY, TARAŚ
 - PROJ. KOMUNIKACJA PIESZO-JEZD
 - PROJEKTOWANE UTWARDZENIA (DOJŚCIA, DOJAZDY)
 - PROJEKTOWANY BOKS SMETNIKOWY
 - PROJEKTOWANE SZAMBO BEZOPLYNOWE
 - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE
 - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
 - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE
 - PROJEKTOWANY ZJAZD
 - PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
 - ABCDE - ZAKRES INWESTYCJI
 - OPASZAR ODDZIAŁYWANIA



BILANS POWIERZCHNI W ZAKRESIE INWESTYCJI DZIAŁKI NR 556/33:	PoV 1008,00 m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO	255,00 m ²
POWIERZCHNIA UTWARDZENIA KOMUNIKACJA PIESZO-JEZDNA (DOJŚCIA, PODEST)	126,00 m ²
POWIERZCHNIA ZIELENI	627,00 m ²
RAZEM:	1008,00 m ²

